

## **ZÁPIS**

### **18. jednání Komise pro výstavbu a životní prostředí 15. 05. 2024**

Přítomni: dle prezenční listiny

Komise je usnášeníschopná, přítomno 7 členů komise.

Jednání komise bylo zahájeno v 16:02 hodin.

Osoba řídící jednání: Ing. Petra Kopřivová, předsedkyně komise

#### **Program jednání:**

- Zahájení
- Schválení navrženého programu
- Zvolení ověřovatele zápisu
- Projednání materiálů:
  1. Žádost o souhlas s umístěním stavby a zřízení BVB – stavba „Sjezd k Objektu VEC4/FAST“
  2. Žádost o stanovisko komise k investičnímu záměru SMO s názvem „Okružní křižovatka Ostrava – Poruba, ul. Sokolovská, Slavíkova a Ježková“
  3. Žádost o souhlas s umístěním staveb a zřízení BVB – stavba „Stavba OC BILLA Poruba včetně úpravy křižovatky 17. listopadu – SO11, SO 12, SO 10“
  4. Žádost o prodej pozemků parc. č. 2358/118, 2358/119, 2358/120, 2358/121 vše v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava
- Různé organizační záležitosti, diskuse
- Závěr

#### **Záznam jednání:**

- Zahájení 18. schůze komise pro výstavbu a životní prostředí, představení navrženého programu **schválen.**

hlasování (7 pro – 0 proti – 0 zdržel)

- volba ověřovatele zápisu: navržen Martin Bis. Návrh ověřovatele byl členy komise **schválen.**

hlasování (7 pro – 0 proti – 0 zdržel)

- Komise projednala jednotlivé žádosti a přijala k nim následující usnesení:

**K bodu 1: Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, zastoupena společností Via Comperta s.r.o. – stavba „Sjezd k Objektu VEC4/FAST“**

Žádost společnosti Via Comperta s.r.o., IČO: 07755023, zastupující investora stavby Vysokou školou báňskou – Technickou univerzitou Ostrava, IČO: 61989100, o:

- *souhlas s umístěním* stavby nového sjezdu v rámci stavby s názvem „Sjezd k Objektu VEC4/FAST“, na pozemcích 4460/1 a 4460/2, v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřen do správy Městskému obvodu Poruba,
- *zřízení budoucího věcného břemene – služebnosti* k části pozemku za účelem realizace uvedené stavby.

Předmětem této stavby je umístěna nejen zpevněná plocha, ale i závora včetně sloupku interkomu a kabelu sdělovacího vedení, bude provedena i výměna kabelů veřejného osvětlení.

**Usnesení 18/01/2024:**

Komise pro výstavbu a životní prostředí po projednání **nedoporučuje** Radě městského obvodu Poruba **vyhovět** v obou částech žádosti.

Hlasování: (7 pro - 0 proti - 0 zdržel)

Důvod: Nově budovaný sjezd by narušil stávající fungování komunikace ul. Otakara Jeremiáše. Žadatel má možnost přístup na pozemek sjezdem v blízké vzdálenosti.

16:13 – Dorazil pan Doc. Ing. Petr Jančík, Ph.D., od této chvíle 8 členů komise.

**K bodu 2: statutární město Ostrava, zastoupeno společností Ostravské komunikace, a.s. – stavba „Okružní křižovatka Ostrava – Poruba, ul. Sokolovská, Slavíkova a Ježkova“**

žádost společnosti Ostravské komunikace, a.s. IČO 25396544, zastupující investora investičního záměru statutární město Ostrava o:

- stanovisko k investičnímu záměru statutárního města Ostravy s názvem „Okružní křižovatka Ostrava – Poruba, ul. Sokolovská, Slavíkova a Ježkova“ na parc. č. 2002/1, 2044/1, 1672, 2111/1, 1721 v k.ú. Poruba-sever. obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Poruba.

Předmětem investičního záměru je zajištění dostatečně vyhovující úrovně kvality dopravy v rámci řešené křižovatky.

**Usnesení 18/02/2024:**

Komise pro výstavbu a životní prostředí po projednání **doporučuje** Radě městského obvodu Poruba **souhlasit** s investičním záměrem.

Hlasování: (8 pro - 0 proti - 0 zdržel)

**K bodu 3:** OC Poruba spol. s r.o., zastoupen společností PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o. – stavba „Stavba OC BILLA Poruba včetně úpravy křižovatky 17. listopadu – SO 11, SO 12, IO 10“

Žádost společnosti PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., IČO 27787443, zastupující investora OC Poruba spol. s r.o., IČO 08177911, o:

- *souhlas s umístěním* objektu IO 10 - nově umístěné světelně signalizační zařízení SSZ na pozemku p.č. 2152/1, 2152/2 a 2478 v k.ú. Poruba, obec Ostrava,
- *souhlasu s umístěním* stavby chodníku podél ul. V Zahradách na pozemku p.č. 2478 v k.ú. Poruba, obec Ostrava
- *souhlasu s úpravou povrchu chodníku* podíl ul. 17. listopadu na pozemku p.č. 2478 a 103/5 v k.-ú. Poruba, obec Ostrava.

Stavbou budou dotčeny pozemky parc. č. 2152/1, 2152/2, 2478, 103/5, vše v k.ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Poruba, tyto pozemky budou dotčeny objektem IO 10 – nově umístěné světelně signalizační zařízení SSZ, stavbou chodníku podél ul. V Zahradách a úpravou povrchu chodníku podél ul. 17. listopadu.

**Usnesení 18/03/2024:**

Komise pro výstavbu a životní prostředí po projednání **odkládá** materiál do doby doložení projektu samotného obchodního centra. Dále v předložených materiálech chybí informace k objektům, jejichž souhlas s umístěním se požaduje.

Hlasování: (8 pro - 0 proti - 0 zdržel)

**K bodu 4:** [REDAKCE] – prodej pozemků na ul. 1.československého armádního sboru

Žádost [REDAKCE] o prodej pozemků p.č. 2358/118, 2358/119, 2358/120, 2358/121, vše zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, kdy žadatelé jsou vlastníky budov stojících na předmětných pozemcích. Tyto budovy nabyli na základě kupní smlouvy ze dne 15.8.2023, právní účinky zápisu vlastnického práva ke dni 7.3.2024, od prodávajícího Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

**Usnesení 18/04/2024:**

Komise pro výstavbu a životní prostředí po projednání **doporučuje** Radě městského obvodu Poruba **vyhovět** žádosti.

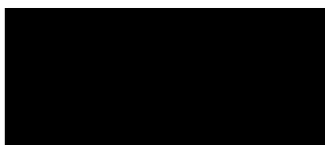
Hlasování: (7 pro - 0 proti - 1 zdržel)

**V rámci bodu různé, organizační záležitosti, diskuse členové komise řešili:**

- Materiál „žádost o koupi části pozemku parc. č. 3654/1 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 910 m<sup>2</sup> v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava“, který byl projednáván na KVaŽP dne 04.10.2023 a byl odložen s požadavkem o vyjádření MAPPA, je v současné době z důvodu kolize s jiným projektem přepracován.
- Konání komise:
  - o 26.06.2024, od 16:00: DUHOVÝ KLÍČ, 17. listopadu 1123/70, Poruba, 708 00 Ostrava,
  - o 25.09.2024, od 16:00: Nadace na pomoc zvířatům, Ukrajinská 1536, Ostrava-Poruba, 708 00.
- Na příští komisi bude přizván [REDAKCE] k projednání tématu údržba zeleně, kosení – na podnět doc. Ing. Petra Jančíka Ph.D. – lokalita ul. Studentská.

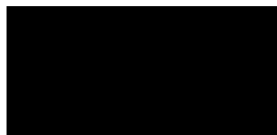
Jednání bylo ukončeno v 16:44 hod.

Osoba řídící jednání:



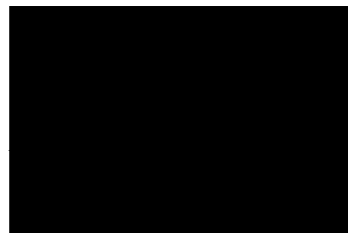
*Ing. Petra Kopřivová,  
předsedkyně komise*

Ověřovatel zápisu:



*Martin Bis*

Zapsala:



**Příští jednání komise se uskuteční ve středu 26. 06. 2024 od 16:00 hodin, způsob jednání (videokonferenčně nebo osobně) bude upřesněn.**

Kopie: [REDAKCE] odbor vnitřních věcí

**PREZENČNÍ LISTINA**

**Jednání Komise pro výstavbu a životního prostředí**  
**15. 05. 2024**

Ing. Petra Kopřivová

Martin Bis

Filip Horník

Lukáš Čížek

Ing. Jan Minarčík

Vladimír Kadlec

Petr Jedlička

Bc. Michal Šíma

Ing. Kateřina Smutná, Ph.D.

doc. Ing. Petr Jančík, Ph.D.

